

О Создано: 18.02.2025 в 08:08

Обновлено: 13.10.2025 в 06:35

# Коломбо, Участок A площадью 0,9648 га 452 815 \$

Коломбо, Участок А площадью 0,9648 га

### Земельные участки

Площадь участка

96 соток

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Земельные участки

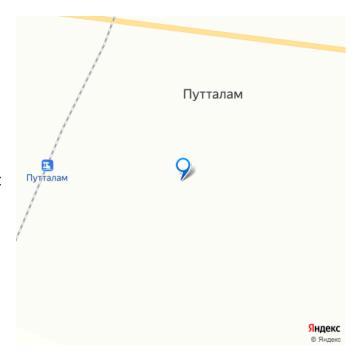
## **Т9060503097**





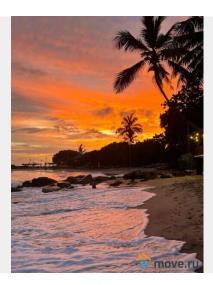
#### Описание

УЧАСТОК А ПЛОЩАДЬЮ 0,9648 ГА - 2 АКРА. Собственность с правом аренды на 99 лет. Деревня в округе Грама Ниладхари, 629А, округ Кандакулия. Находится в центре главного места для кайтсерфинга. Граничит с Калпитией в округе Путталам Северо-Западной провинции, с севера лагуной Кандакули, с востока - Канаккан Калли Кани (кокосовое поместье), с юга -дорога. Выход к лагуне. Идеальное место для кайт серфинга, под строительство отеля. Участок огорожен. В поселке имеются коммуникации: свет, вода. Туристический сезон составляет 11 месяцев в году, 8 месяцев - сезон ветров, тепло, безопасно (мелководная лагуна), до которого легко добраться. Собственник - гражданин РФ. Участок зарегистрирован на компанию. Собственник имеет 100% акций.

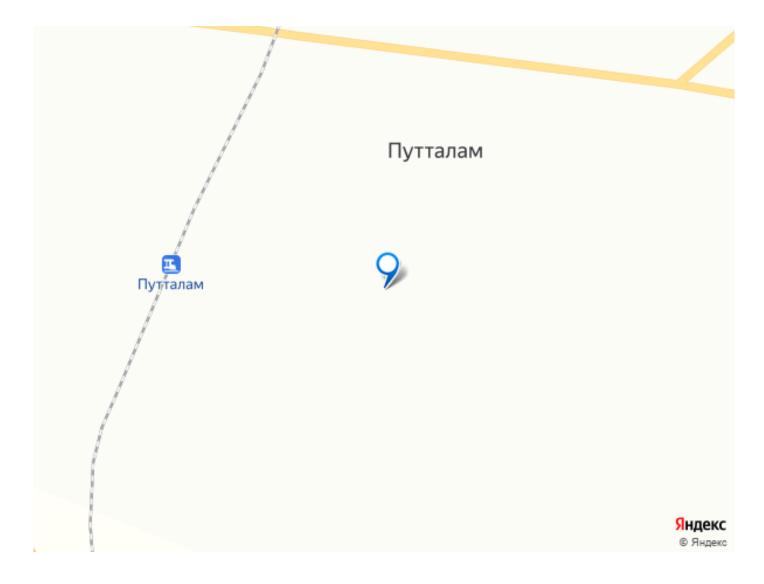


### Переоформление на покупателя.









Move.ru - вся недвижимость России